

2026 年 2 月 5 日

株式会社共同開発の株式取得について

静岡ガス株式会社（代表取締役 社長執行役員 松本尚武）のグループ会社で、ハウジング関連事業の中間持株会社である静岡ガスハウジングホールディングス株式会社（代表取締役 取締役社長 滝口資英、以下「静岡ガスハウジングホールディングス」）は本日、株式会社共同開発（代表取締役社長 米山晴敏、以下「共同開発」）の全株式を取得しましたので、お知らせします。

共同開発は、静岡県東部地区を中心に宅地分譲地販売、土地・建物の仲介、賃貸物件の管理を行う会社です。1985 年の設立以降、安定した不動産仕入れおよび販売力を強みに、同地区で毎年約 70 区画の土地を販売しています。

静岡ガスグループは、お客さまのライフステージに合わせて住まいに関するお困りごとやご要望にお応えしてきました。今回、静岡ガスハウジングホールディングスは、共同開発が有する事業基盤を活用することで、土地の販売から新築、リフォームに至るまでの住まいに関するサービスをワンストップで提供し、お客さまの幅広いニーズにお応えするとともに、静岡県東部地区における不動産事業の強化およびハウジング事業のさらなる成長を目指します。

静岡ガスグループは、今後も地域の皆さまと共に新しい価値やサービスを生み出してまいります。

【会社概要】

会社名	株式会社共同開発
本社所在地	静岡県駿東郡長泉町下土狩 649-1
代表者	代表取締役社長 米山晴敏
設立	1985 年 9 月
資本金	1,000 万円
従業員数	9 人（2025 年 12 月末時点）
主な事業内容	宅地分譲地販売、土地・建物仲介、賃貸物件の管理

事業エリア	主に静岡県東部（駿東郡長泉町、沼津市、三島市、田方郡函南町、裾野市、御殿場市）
売上高	約 12 億円（2023 年～2025 年の平均値）

以上